

La Lettre

de votre Maire, **Michèle Bonthoux**



ville-mainvilliers.fr

Janvier 2025



Avec vous, bâtir la ville de demain

Chères Mainvilloises et chers Mainvillois,

En ce début d'année 2025, je tiens à vous adresser **mes vœux sincères de santé, de bonheur et d'épanouissement**. L'année 2024 s'est achevée avec les festivités de Noël, rendez-vous incontournable de cette période de fêtes. Vous êtes de plus en plus nombreux à participer à la corrida. Imaginez ! 500 coureurs ont arpenté les rues de la ville ! Un succès grandissant qui donne au vivre ensemble ses lettres de noblesse.

La cérémonie des vœux qui s'est tenue le 7 janvier dernier a été l'occasion de pouvoir échanger et partager avec vous, de répondre à vos interrogations.

L'autonomie financière des villes est mise à mal, nous contraignant à faire des choix budgétaires. Mais nous **maintiendrons nos engagements** pour améliorer votre cadre de vie, la solidarité et accroître l'attractivité de notre territoire.

Après l'ouverture du cabinet médical du quartier de Boisville en avril 2022, je me mobilise avec mon équipe pour qu'**un second cabinet médical**, positionné en centre-ville, au-dessus de La Poste, puisse voir le jour.

Faire la ville de demain avec vous, sera en 2025, plus que jamais d'actualité, avec notamment **la rénovation du cœur de ville**. Mon objectif, avec le bailleur social Habitat Eurélien, est de changer l'image du quartier Tallemont-Bretagne. Tendre vers un espace résidentiel de qualité enrichi d'un environnement végétalisé pour le bien-être de tous, voilà la priorité !

Agir pour toutes les générations est le fil conducteur de notre programme municipal. La création du groupe scolaire est lancée. Les travaux de terrassement qui jouxtent le centre de loisirs débiteront d'ici quelques semaines.

De même, comme nous nous y étions engagés, la phase 2 de la végétalisation de la cour d'école Pierre de Coubertin est en réflexion avec le cabinet d'architectes.

Le sport n'est pas en reste. Nous poursuivons la rénovation de nos équipements déjà plébiscités par de nombreux habitants. **L'école municipale des sports monte en puissance**, en témoigne le nombre de participants toujours à la hausse.

Sur le plan culturel, la nouvelle saison qui arrive nous transportera dans des univers inconnus, entre les contes, le théâtre, les concerts et les musiques du monde.

Je vous remercie de votre confiance, vous savez pouvoir compter sur l'équipe municipale et **je vous renouvelle mes meilleurs vœux pour 2025**.

Michèle BONTHOUX,
Maire de Mainvilliers
& Conseillère Régionale

Bien sincèrement,

— Transformation du quartier Bretagne

Le projet de rénovation du cœur de ville, financé en partie par l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine, prend forme. Après la démolition de La Banane en 2022, de la barre Résistance en 2024, le bailleur Habitat eurélien procédera fin 2025 à la démolition des 4 tours du quartier Tallemont. La réhabilitation du quartier Bretagne est lancée : les travaux d'amélioration sont entrepris sur les façades des bâtiments de l'avenue. A terme, des travaux de requalification et de résidentialisation des espaces verts et la création de nouveaux parkings vont voir le jour. L'attribution des quatre lots du secteur Banane pour de nouvelles constructions immobilières s'effectueront dans le courant de l'année.



— De nouveaux sanitaires à l'école maternelle Coubertin

En quelques chiffres :

Coût global de l'opération : 412.368 €

Coût de location des toilettes mobiles : 40.303 €

Au-delà de l'aspect financier, cette rénovation très attendue a mobilisé de nombreux acteurs : les personnels ATSEM et enseignants, les parents d'élèves, les services techniques de la mairie, un cabinet d'architectes sans oublier les enfants. Certes, ce nouvel espace a rencontré différents aléas qui ont retardé sa mise en service. Ces sanitaires accueillants, privilégient l'harmonie des couleurs et une décoration végétale réfléchie. Il convient de rappeler qu'une idée forte désormais se concrétise : l'intimité des enfants sera préservée. Ce nouvel agencement sécurisé s'inspire du panoptique de Bentham : un adulte a une vue sur l'ensemble des enfants mais les enfants ne se voient pas entre eux.



— Cabinet médical : travaux en cours

Le manque de médecins généralistes dans notre département est criant. La municipalité se mobilise et après l'ouverture du cabinet médical à Boisville en 2022, les travaux d'un second cabinet médical sont lancés. Positionné au-dessus de la Poste, il devrait ouvrir au printemps prochain. Des pourparlers sont en cours pour la venue d'un médecin généraliste qui aura toute sa patientèle à créer.



— Mainvilliers aux prises de la hausse des contrats d'assurance

Depuis peu, les relations entre les collectivités locales et le monde de l'assurance se sont dégradées : résiliations brutales, hausse vertigineuse des primes et des franchises, absence de réponse aux appels d'offres, problèmes concurrentiels d'un marché en situation de quasi-monopole. Mainvilliers n'échappe pas à cette situation de crise. L'année 2025 débute avec une résiliation de contrat de la part de l'assureur historique de la Ville en raison du coefficient de sinistralité jugé trop important. La collectivité est de nouveau assurée depuis quelques semaines sauf pour la flotte de ses véhicules de plus de 9 places. Cette nouvelle souscription a un prix : la Ville fait face à une augmentation de 310 %, ce qui représente 4 postes d'agents de catégorie C à temps plein.

A l'instar de nombreuses communes de l'hexagone, Mainvilliers se retrouve contrainte d'adhérer à des contrats exorbitants. L'Association des Maires de France a tiré la sonnette d'alarme mais les gouvernements successifs retardent les discussions. Nous souhaitons que des solutions soient apportées dans les mois à venir.

